



INDICAÇÃO 015/2025

Prot 545

PROTOCOLO

HORA	DIA	MES	ANO	Nº
15:00	13	03	2025	2125

AUTORIA: Vereador Rafael de Jesus Ventura

Danielle Alun
SECRETÁRIA

Súmula: “Indica o levantamento de bens imóveis em desuso para melhor aproveitamento dos recursos financeiros ao serviço público”.

O vereador que está subscreve no uso de suas atribuições regimentais, depois de ouvido o soberano Plenário, requer que seja encaminhada a presente indicação, ao Senhor **Weverton Willian Vizentin**, digníssimo Prefeito Municipal a fim de indicar a necessidade de um levantamento dos imóveis públicos que estão em desuso no município, com o objetivo de viabilizar sua alienação por meio de leilão público. A arrecadação obtida com essa medida poderá ser destinada à construção e melhoria de espaços públicos úteis à população, como praças, unidades de saúde, centros comunitários, áreas de lazer e demais equipamentos urbanos.

Essa iniciativa trará diversos benefícios ao município, tais como:

1. **Aproveitamento de Bens Públicos** – A identificação de imóveis sem utilização permitirá que esses bens tenham uma destinação mais eficiente, seja por meio de venda ou requalificação.
2. **Geração de Recursos para Investimentos** – A alienação dos imóveis poderá gerar receitas significativas para os cofres municipais, possibilitando novos investimentos sem comprometer o orçamento público.
3. **Construção de Espaços Públicos Essenciais** – Os valores arrecadados poderão ser utilizados na criação de praças, parques, unidades de saúde, escolas, centros culturais e demais infraestruturas que beneficiem diretamente a população.
4. **Otimização do Uso do Solo Urbano** – A venda de imóveis públicos inutilizados pode estimular o desenvolvimento urbano e incentivar novos investimentos privados na cidade.
5. **Maior Transparência e Eficiência na Gestão Patrimonial** – Com o levantamento e o devido planejamento, o município poderá ter um controle mais efetivo sobre seus bens, garantindo que sejam utilizados de forma estratégica e em benefício da coletividade.

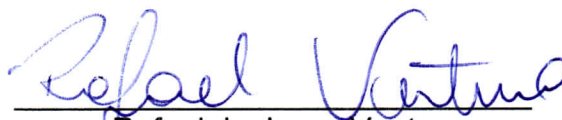




Diante da relevância dessa medida para o desenvolvimento do município e a melhor aplicação dos recursos públicos, solicito ao Executivo Municipal que sejam realizados os estudos necessários para identificar os imóveis em desuso, avaliar sua viabilidade de alienação e, posteriormente, realizar um leilão público para destinar os recursos obtidos à construção de espaços públicos de interesse coletivo.

Sem mais para o momento e contando com o seu pronto atendimento, externamos protestos de estima e respeito.

Sala das sessões da Câmara Municipal em 10 de março de 2025.


Rafael de Jesus Ventura
Vereador

A justificativa será feita oralmente pelo vereador autor.

